



CITTA' DI TORINO
DIVISIONE COMMERCIO
Sportello Unificato

Timbro Protocollo

MOD. 10

COMUNICAZIONE DI CAMBIO INGRESSO DI ESERCIZIO COMMERCIALE AL DETTAGLIO SENZA VARIAZIONE DELLA SUPERFICIE DI VENDITA

**Al Signor Sindaco
della Città di Torino**

Compilare in Duplice Copia

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ Prov. _____ il ___/___/___

Cittadinanza _____ Cod. Fisc. _|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

Residente in (via, piazza, ecc.) _____ n. _____

Comune di _____ Prov. _____ CAP _____

Tel. _____ Fax _____

Mail / P.E.C. (posta elettronica certificata) _____

Richiedente

In qualità di Imprenditore Legale Rappresentante della seguente Società
 Altro (specificare): _____

(Da compilare in caso di Società)

Denominazione o Ragione Sociale _____

Con sede legale in (via, piazza, ecc.) _____ n. _____

Comune di _____ Prov.) _____ CAP _____

Tel. _____ Fax _____

Mail / P.E.C. (posta elettronica certificata) _____

Codice Fiscale dell'impresa _|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

Partiva IVA (se diversa da Cod. Fisc.) _|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

Con iscrizione al Registro Imprese di _____ n. _____

PREMESSO CHE

è titolare dell'esercizio di vendita al dettaglio di cui al:

SETTORE MERCEOLOGICO ALIMENTARE NON ALIMENTARE

TABELLE SPECIALI : GENERI DI MONOPOLIO FARMACIE CARBURANTI

alla sede di Torino (Via/Corso/..) _____

n. _____ lett. _____ scala _____ piano _____

di cui all'Autorizzazione/Comunicazione/S.C.I.A. N. _____ del _____

con superficie di vendita di mq. _____ **(1)**

Attuale Configurazione

COMUNICA

che l'ingresso dell'esercizio commerciale di cui sopra SARA' VARIATO come di seguito specificato:

DA Via/Corso/Piazza _____

n. _____ lett. _____ scala _____ piano _____

A Via/Corso/Piazza _____

n. _____ lett. _____ scala _____ piano _____

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, previste dall'art. 76 (2) del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e dall'art. 489 C.P.

DICHIARA

(ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445),

Attestazioni	<input type="checkbox"/>	Che la superficie di vendita dell'esercizio non sarà variata.
	<input type="checkbox"/>	Che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art.67 del D.Lgs. 6.09.2011 n.159;
	<input type="checkbox"/>	Di avere rispettato i Regolamenti in materia di Polizia Urbana e Igienico-Sanitaria;
	<input type="checkbox"/>	Di essere in possesso di Ordinanza Dirigenziale rilasciata dal Settore Statistica e Toponomastica di assegnazione numerazione primaria e/o secondaria;
	<input type="checkbox"/>	Di essere in possesso del consenso alle modifiche rilasciato del proprietario dello stabile;
Locali	<input type="checkbox"/>	Che per l'attuale utilizzo i locali NON sono stati oggetto di modifiche eccedenti la manutenzione ordinaria (vedi art. 3 comma 1 lett. a) D.P.R. 380/2001) e pertanto si attesta che gli stessi: <ul style="list-style-type: none">Mantengono la destinazione d'uso propria conforme alla destinazione ammessa per l'attività richiesta e rispettano le prescrizioni vigenti previste dagli strumenti urbanistici e dal Regolamento Edilizio;Sono conformi alle prescrizioni vigenti in materia di agibilità (art.24 del D.P.R. 06.06.2001 n.380 e s.m.i.) (3);
	<input type="checkbox"/>	Oppure Che per l'attuale configurazione i locali dell'esercizio SONO stati oggetto di interventi edilizi e pertanto si allega il Modello AIITec-C (4)
Prevenzione incendi	<input type="checkbox"/>	Si attesta il rispetto delle vigenti norme e regole tecniche di sicurezza antincendio e che (ove previsto (2-bis)): <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> risulta Certificato di Prevenzione Incendi n. _____ del _____ valido sino al _____<input type="checkbox"/> è stato richiesto il rinnovo del C.P.I. in data _____ Pratica VVF n. _____<input type="checkbox"/> è stata presentata S.C.I.A. al Comando Provinciale Vigili del Fuoco ai fini del rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi ai sensi del D.P.R. 151/2011 art.4 in data _____ prot. _____ Pratica VVF n. _____<input type="checkbox"/> La S.C.I.A. finalizzata al rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi ai sensi del D.P.R. 151/2011 art.4 viene presentata in allegato alla presente.

ALLEGA ALLA PRESENTE

Allegati	<input type="checkbox"/>	Copia del documento di identità, qualora l'istanza sia presentata a mezzo posta o da un terzo
	<input type="checkbox"/>	Modello AIITec-C (4) ;
	<input type="checkbox"/>	Mod.TARSU (Mos D10A 02) Denuncia di occupazione unità immobiliare per la Tassa Smaltimento Rifiuti (per i cittadini extracomunitari) Copia permesso di soggiorno in corso di validità, idoneo all'esercizio dell'attività economica, e/o copia della ricevuta attestante l'avvenuta presentazione della richiesta di rinnovo alla Questura (come da nota n. prot. 11050/M(8) del 5/08/2006 del Ministero dell'Interno).
	<input type="checkbox"/>	ALLEGATO A (Per le Società): Dichiarazione attestante i requisiti morali previsti dall'art. 71, co. 1, 3, 4 e 5 del D.Lgs. 59/2010 e l'inesistenza delle cause di divieto, di decadenza, di sospensione di cui all'art.67 del D.Lgs. 06.09.2011 n.159, da compilarsi a cura di: S.N.C.: tutti i soci; S.A.S.: soci accomandatari; S.P.A. e S.R.L.: rappresentante legale e membri del consiglio di amministrazione con relative fotocopie dei documenti di identità in corso di validità di tutti i firmatari);
	<input type="checkbox"/>	n.3 copie della S.C.I.A. finalizzata al rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi ai sensi del D.P.R. 151/2011 art.4 (comprensiva della documentazione e dei relativi allegati)

Data _____

Firma _____

Info	<p>La presente Comunicazione, debitamente compilata in ogni sua parte, deve essere sottoscritta in presenza del dipendente addetto; oppure può essere trasmessa sottoscritta dal richiedente (l'assenza della firma è motivo di rigetto della pratica) unitamente alla fotocopia di un documento di identità in corso di validità dei firmatari, con le seguenti modalità:</p> <p>1) a mezzo posta raccomandata con avviso di ricevimento a: Divisione Commercio Via Meucci n.4 – 10121 Torino; 2) a mezzo FAX indirizzandolo a: Divisione Commercio - FAX 011-4430863 3) utilizzando la Posta Elettronica Certificata (P.E.C.): commercio@cert.comune.torino.it</p> <p>L'invio delle pratiche con PEC è consentito solo:</p> <p>a.. da un mittente provvisto di PEC; b.. avendo la pratica completa con tutti gli allegati richiesti nella modulistica, compreso eventuali diritti di istruttoria; c.. per le pratiche per le quali non è obbligatorio il contrassegno in bollo.</p>
	<p>Sportello Unificato del Commercio – Ufficio Informazioni e Accettazione pratiche - Via Meucci 4 – 10121 Torino Orario: dal Lunedì al Giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 - Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 11.00 Informazioni telefoniche: dal Lunedì al Giovedì dalle ore 14.00 alle ore 16.00. Tel.011/44.30.411</p>
	<p>Sono da corrispondere i diritti di istruttoria (tranne che per la presentazione tramite P.E.C.), allegando alla pratica l'attestazione dell'avvenuto versamento di € 10,00 con una delle seguenti modalità:</p> <p>- versamento sul c/c postale n. 68700137 Codice IBAN: IT72E076010100000068700137 intestato a: COMUNE DI TORINO - SETT. ATTIVITA' ECONOMICHE E DI SERVIZIO - VIA MEUCCI 4 - 10121 TORINO causale: Diritti di istruttoria e ricerca.</p> <p>- pagamento dell'importo previsto effettuato con denaro contante all'atto della presentazione della pratica agli sportelli.</p>
	<p>Informativa ai sensi del D.Lgs. 196/2003: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.</p>
	<p>L'Amministrazione procederà ad effettuare, ai sensi dell'art. 71 D.P.R. 445/2000, idonei controlli anche a campione ed in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate.</p>

Legenda	<p>(1) art.5 c.1 e 2 D.C.R. 563-13414/1999 e s.m.i. "1. <i>Ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera c) del decreto legislativo n. 114/1998, la superficie di vendita di un esercizio commerciale al dettaglio in sede fissa è l'area destinata alla vendita, compresa quella occupata da banchi, casse, scaffalature e simili. Non costituisce superficie di vendita quella destinata ai magazzini, depositi, locali di lavorazione, uffici, servizi.</i></p> <p>2. <i>La superficie di vendita si determina per ciascun esercizio commerciale calcolando solo l'area coperta, interamente delimitata dai muri e al netto degli stessi, che costituisce la superficie lorda di pavimento ai fini del rilascio della concessione o dell'autorizzazione edilizia.</i>"</p>
	<p>(2) art.76 D.P.R. 445/2000 "Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.</p> <p>L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso.</p> <p>Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate nell'articolo 4, comma 2, sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.</p> <p>Se i reati indicati nei commi 1, 2 e 3 sono commessi per ottenere la nomina ad un pubblico ufficio o l'autorizzazione all'esercizio di una professione o arte, il giudice, nei casi più gravi, può applicare l'interdizione temporanea dai pubblici uffici o dalla professione e arte.</p>
	<p>(2-bis) I locali con superficie lorda di pavimento maggiore di mq.400 sono soggetti alle visite ed ai controlli di prevenzione incendi, ai sensi dell'Allegato I al D.P.R. 151/2011 punto 69, ed al rilascio del C.P.I. ai sensi dell'art.4 D.P.R. 151/2011; per attività commerciali con S.L.P. superiore a 400 mq, ai sensi del citato art. 4 del D.P.R. 151/2011, prima dell'esercizio dell'attività occorre presentare S.C.I.A. ai fini del rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi. Per le attività con S.L.P. superiore a 600 mq.</p>
	<p>(3) art.24 c.1 D.P.R. 380/2001 e s.m.i. Il certificato di agibilità attesta la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente".</p>
	<p>(4) art.19 L. 241/90 e s.m.i. "La segnalazione è corredata dalle dichiarazioni sostitutive di certificazioni e dell'atto di notorietà per quanto riguarda tutti gli stati, le qualità personali e i fatti previsti negli articoli 46 e 47 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, nonché dalle attestazioni e asseverazioni di tecnici abilitati, ovvero dalle dichiarazioni di conformità da parte dell' Agenzia delle imprese di cui all'articolo 38, comma 4, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, relative alla sussistenza dei requisiti e dei presupposti di cui al primo periodo, tali attestazioni e asseverazioni sono corredate dagli elaborati tecnici necessari per consentire le verifiche di competenza dell'amministrazione".</p>