

**S5 INTERVENTO 4
EX OSPEDALE OMEOPATICO**

[1] variabili chiave:

- 1 Costo trasformazione al mq
- 2 Costo personale dipendente
- 3 Valore residuo immobile dopo 20 anni

VARIABILE "Costo trasformazione"			
X ^[2]	TIR ^[3]	TIR ^[4]	TIR ^[5]
var %	annuo	var. assol.	var. %
-5,00%	5,19%	0,18%	4%
-3,00%	5,12%	0,11%	2%
0,00%	5,01%	0,00%	0,00%
3,00%	4,91%	-0,10%	-2%
5,00%	4,85%	-0,16%	-3%

IPOTESI BASE

VARIABILE "Valore residuo dopo 20 anni"			
X ^[2]	TIR ^[3]	TIR ^[4]	TIR ^[5]
var %	annuo	var. assol.	var. %
-5,00%	4,78%	-0,23%	-5%
-3,00%	4,87%	-0,14%	-3%
0,00%	5,01%	0,00%	0,00%
3,00%	5,15%	0,14%	3%
5,00%	5,24%	0,23%	5%

IPOTESI BASE

VARIABILE "Costo personale dipendente"			
X ^[2]	TIR ^[3]	TIR ^[4]	TIR ^[5]
var %	annuo	var. assol.	var. %
-5,00%	5,44%	0,43%	9%
-3,00%	5,27%	0,26%	5%
0,00%	5,01%	0,00%	0,00%
3,00%	4,75%	-0,26%	-5%
5,00%	4,57%	-0,44%	-9%

IPOTESI BASE