

**PISL SAN SALVARIO****SCHEMA A - IMPORTO DEI LAVORI****INTERVENTO 4  
EX OSPEDALE OMEOPATICO****QUADRO ECONOMICO (art.17, DPR n° 554 del 21/12/1999)****a) Lavori a base d'asta**

a1) lavori ed opere	€	2.400.000,00
a2) oneri per la sicurezza compresi nei prezzi e non soggetti a ribasso	€	72.000,00
a3) oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	€	72.000,00
<b>a4) totale lavori a base d'asta</b>	<b>€</b>	<b>2.472.000,00</b>
<b>a5) totale importo appalto</b>	<b>€</b>	<b>2.328.000,00</b>

**b) Somme a disposizione della stazione appaltante**

b1) lavori in economia	5,0%	€	120.000,00
b1bis) arredi		€	-
b2) rilievi, accertamenti e indagini		€	30.000,00
b3) allacciamenti ai pubblici servizi e opere di urbaniz.	1,0%	€	24.000,00
b4) imprevisti	8,0%	€	192.000,00
b5) acquisizione aree o immobili		€	1.600.000,00
b6) accantonamento di cui all'art. 26 L. 109/94	2,0%	€	48.000,00
b6bis) accantonamento di cui all'art.12 DPR 554/99	3,0%	€	72.000,00
b7) spese tecniche per progettazione e D.LL.	10,0%	€	240.000,00
b7bis) fondo per incentivo ex art. 18 L. 109/94 s.m.i.	1,5%	€	36.000,00
b8) spese per attività di consulenza, ecc	2,0%	€	48.000,00
b9-10) spese per pubblicità, gare, commissioni, ecc.	2,0%	€	48.000,00
b11) collaudo	3,0%	€	72.000,00
b12) IVA su a4	10,0%	€	247.200,00
IVA su b4	10,0%	€	19.200,00
IVA su b1bis	20,0%	€	-
IVA su b2	20,0%	€	6.000,00
IVA su b7	20,0%	€	48.000,00
IVA su b7bis	20,0%	€	7.200,00
IVA su b8	20,0%	€	9.600,00
IVA su b9-10	20,0%	€	9.600,00
IVA su b11	20,0%	€	14.400,00
		parziale	€ 2.891.200,00
<b>Totale costo realizzazione</b>			<b>€ 5.219.200,00</b>

**DATI SINTETICI DELL'INTERVENTO**

parametro tecnico = mq.

quantità = 2.573

**COSTI PARAMETRICI**

costo di costruzione = € 932,76

costo di realizzazione = € 2.028,45